



**COMUNE DI PRATA DI PRINCIPATO ULTRA
PROVINCIA DI AVELLINO**

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 37 Del 03-05-2022

Oggetto: PIANO URBANISTICO COMUNALE RIADOZIONE DELLA CARTA DELL'USO DEL SUOLO AGRICOLO E DELLA RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.

L' anno **duemilaventidue** il giorno **tre** del mese di **maggio** alle ore **10:05**, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. **Petruzziello Bruno Francesco** nella sua qualità di **Sindaco**.

Dei Signori Assessori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Petruzziello Bruno Francesco	Sindaco	P
Coccia James	Vice Sindaco	P
Silvestro Giovanni	Assessore	P

ne risultano presenti n. **3** e assenti n. **0**.

Partecipa il Segretario Comunale Capo Dott.ssa **Manganiello Barbara** incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 29/09/2020 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale di Prata di Principato Ultra;
- di suddetta adozione è stata data notizia sul B.U.R.C. n. 195 del 12 ottobre 2020;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 18 dell'1.03.2022 è stato riadottato il Piano Urbanistico Comunale di Prata di Principato Ultra per una nuova collocazione del P.I.P. sul territorio comunale;
- di suddetta riadozione è stata data notizia sul B.U.R.C. n. 35 del 04.04.2022
- l'art. 5 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. promuove idonee forme di pubblicità, di consultazione e di partecipazione dei cittadini nei processi di pianificazione;
- l'art. 7 comma 3 del Regolamento attuativo del Governo del territorio 5/2011 prevede che entro 60 giorni dalla pubblicazione del piano è consentito ai soggetti pubblici e privati anche costituiti in comitati o associazioni, proporre osservazioni contenenti modifiche o integrazione alla proposta di piano. Tale pubblicazione ha anche rilevanza ai fini del procedimento VAS;
- da un attento controllo della Carta dell'Uso Agricolo del Suolo, da parte dell'U.T.C., si è potuto constatare che la zonizzazione rappresentata non corrispondeva alla realtà dei luoghi, per cui è stato prontamente informato il redattore del PUC, prof. ing. GERUNDO Roberto, che ha dato incarico allo Studio LUCE Erminio da Prata di P.U. per redigere una nuova Carta dell'Uso Agricolo del Suolo;
- con prot. n. 3067 del 29.04.2022 il dott. Agr. LUCE Erminio trasmetteva a questo Ente i seguenti elaborati aggiornati:

*Relazione Tecnica Illustrativa
Carta dell'Uso del Suolo Agricolo*

Ritenuto che

- il riadottato PUC risulta già in pubblicazione presso gli Uffici Comunali per dar modo ai cittadini di formulare le eventuali osservazioni limitatamente alla zona P.I.P. fino al 03.06.2022;
- bisogna riadottare la Carta dell'Uso Agricolo del Suolo e la relativa Relazione Tecnica Illustrativa redatta dal dott. Agr. LUCE Erminio su incarico del prof. ing. GERUNDO Roberto, progettista del PUC;

Visti

- la L. 1150/42 ss.mm.ii.;
- il D.M. 1444/68;
- il DPR 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"
- il D. leg 42/2004 "Codice dei Beni culturali e del paesaggio";

- la Direttiva Europea 2001/42/CE;
- la L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 19/2009 “Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa”;
- la L.R. 1/2001 “Modifiche alla L.R. 19/2009”;
- il Regolamento attuativo n. 5 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. di cui alla Delibera di G.R. n.5/2011;
- il Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.P.G.R. 17/2009;
- gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n. 203/2010;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica, ai sensi degli artt.49 del D.lgs.n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

per quanto in premessa, **ad integrazione della Delibera di Giunta Comunale n. 18 dell'1.03.2022:**

- **di prendere atto ed adottare** nuovamente i seguenti elaborati, di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 29.09.2020, aggiornati alla luce delle modifiche effettuate, trasmessi con nota prot. n. 3067 del 29.04.2022 a firma del dott. agr. LUCE Erminio:
 - *Relazione Tecnica Illustrativa*
 - *Carta dell'Uso del Suolo Agricolo*
- **di dare atto** che, in virtù di tale riadozione, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio (n. 5/2011) scattano le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- **di dare atto** che la Relazione Tecnica Illustrativa e la Carta dell'Uso Agricolo del Suolo, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. e dall'art. 3 del suo Regolamento di attuazione, verranno depositate presso la Segreteria Comunale, presso l'Ufficio procedente e pubblicate all'albo comunale. Di detto deposito verrà data notizia sul BURC e sul sito web del Comune e, a partire dalla data di pubblicazione, chiunque potrà prendere visione degli elaborati innanzi detti, nonché presentare osservazioni **limitatamente alla Carta dell'Uso Agricolo del Suolo** entro il termine di 60 gg. ai sensi dell'art. 7 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio;
- **di dare atto** altresì che entro 90 gg. dalla data della pubblicazione del Piano, la presente Giunta valuterà e recepirà le osservazioni di cui al precedente punto;
- **di dare atto** che il PUC, integrato con la Relazione Tecnica Illustrativa e la Carta dell'Uso Agricolo del Suolo, verrà successivamente trasmesso ai seguenti enti, al fine di recepire prescritti pareri:
 - Distretto Idrografico Appennino Meridionale;

- ASL Avellino;
 - Regione Campania - Settore provinciale del Genio civile di Avellino;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno e Avellino;
 - Giunta Provinciale di Avellino;
-
- **di dare atto** che il PUC e gli elaborati VAS e VI verranno trasmessi all'ufficio VAS ed agli uffici regionali competenti della Valutazione di Incidenza;
 - **di dare atto** che, acquisiti i pareri di cui al punto precedente, il Consiglio Comunale, tenuto conto delle eventuali osservazioni accoglibili comprese quelle dell'Amministrazione provinciale e dei pareri obbligatori, approva il Piano e lo restituisce alla Giunta per le eventuali rielaborazioni da effettuare perentoriamente entro 60 gg. dal ricevimento degli atti del Consiglio Comunale;
 - **di dare atto**, infine, che il PUC approvato sarà pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web comunale;
 - **di disporre** che il presente atto venga pubblicato nell'albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della legge 18.06.2009 n. 69;
 - **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Prata di P.U., 03.05. 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Giuseppe Ciamillo

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Dott. Petruzziello Bruno Francesco

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Manganiello Barbara

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata:

Affissa Albo Pretorio Comunale dal **03-05-2022** per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Comunicata ai Signori capigruppo consiliari con nota prot. n. _____ del _____
art.125, comma 1°, D.Lgs. n. 267 /2000.

Dal Municipio, li 03-05-2022

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Manganiello Barbara

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva (1):

- [] Ai sensi dell'art. 134, 3° comma, Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

- [] Ai sensi dell'art. 134, 4° comma, Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

(1) Segnare nel quadratino con una X il caso che ricorre

Dal Municipio, li 03-05-2022

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Manganiello Barbara

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Manganiello Barbara